

Rapport de mission de repérage des matériaux et produits contenant de l'amiante avant réalisation de travaux

R. 4412-97 modifié par le décret 2012-639 du 4 mai 2012
Norme NF X 46-020

21 RUE DU BEL AIR

77200 TORCY



A \ INFORMATIONS GENERALES

A.1 \ DESIGNATION DU BÂTIMENT

| | | | |
|----------------------|----------------------|----------------|---|
| Nature du bâtiment : | LOGEMENTS COLLECTIFS | Adresse : | 21 RUE DU BEL AIR 77200 TORCY |
| Cat. Du bâtiment : | | Bâtiment : | |
| Etage : | | Porte : | |
| Ref Cadastrale : | NC | Propriété de : | OPH77 10 AVENUE CHARLES PEGUY 77000 MELUN |

A.2 \ DESIGNATION DU DONNEUR D'ORDRE

| | | | |
|-----------|--|----------------------------|--|
| Nom : | OPH77 | Documents remis : | |
| Adresse : | 10 AVENUE CHARLES PEGUY 77000 MELUN | Moyens mis à disposition : | |

A.3 \ EXECUTION DE LA MISSION

| | | | |
|-------------------------|---|---|--|
| RAPPORT N° : | 24LAF0101 | Laboratoire d'Analyses : | ITGA |
| Repérage réalisé le : | 15/06/2018 | Adresse laboratoire : | 3 RUE ARMAND HERPIN LACROIX - CS 46537 35065 RENNES CEDEX |
| Accompagnateur : | | Numéro d'accréditation : | 1-5967 |
| Par : | Guillaume ROGEZ | Organisme d'assurance professionnelle : | AXA France |
| N° certificat : | 8073002 | Adresse assurance : | 313 Terrasses de l'Arche 92727 NANTERRE CEDEX |
| Date d'obtention : | 09/10/2017 | N° de contrat d'assurance : | 10063271004 |
| Organisme certificateur | BUREAU VERITAS 60 Avenue du General de Gaulle - Immeuble Le Guillaumet - 92046 PARIS LA DEFENSE | Date de validité : | 31/12/2018 |

B \ CACHET DU DIAGNOSTIQUEUR

FAIT LE 22/06/2018

Cabinet : EXPERT HABITAT & INDUSTRIE INGENIERIE

Nom du responsable : **DEMOULIN Frédéric**

Nom du diagnostiqueur : **Guillaume ROGEZ**



Rapport N° : 24LAF0101 15/06/2018

Version : 22/06/2018

2/34

C\ SOMMAIRE

Table des matières

| | |
|--|----|
| A \ INFORMATIONS GENERALES | 2 |
| A.1 \ DESIGNATION DU BÂTIMENT..... | 2 |
| A.2 \ DESIGNATION DU DONNEUR D'ORDRE | 2 |
| A.3 \ EXECUTION DE LA MISSION..... | 2 |
| B \ CACHET DU DIAGNOSTIQUEUR..... | 2 |
| C \ SOMMAIRE | 3 |
| D \ CONCLUSIONS | 4 |
| E \ PROGRAMME DE REPERAGE..... | 4 |
| F \ CONDITIONS DE REALISATION DU REPERAGE | 6 |
| G \ RAPPORTS PRECEDENTS | 6 |
| H \ RESULTATS DETAILLES DU REPERAGE | 7 |
| ANNEXE 1 – PHOTOS DES ELEMENTS AMIANTES ET/OU NON AMIANTES | 21 |
| ANNEXE 3 – PROCES VERBAUX D'ANALYSES | 25 |
| ATTESTATION(S)..... | 31 |
| CERTIFICAT DE COMPETENCES | 32 |

D \ CONCLUSIONS

Dans le cadre de la mission décrite en tête de rapport, il n'a pas été repéré de matériaux et produits susceptibles de contenir de l'amiante

| PIECE | ETAGE | ELEMENTS | DESCRIPTIF LABORATOIRE | REPERAGE | Echantillon | METHODE | ETAT | RESULTAT |
|-------|-------|----------|------------------------|----------|-------------|---------|------|----------|
| NEANT | | | | | | | | |

ZSO : Zone de Similitude d'Ouvrage

Liste des locaux non visités concernés par les travaux et justification

| PIECE | ETAGE | STATUT DE VISITE |
|-------|-------|------------------|
| NEANT | | |

Liste des éléments non inspectés et justification

| PIECE | ETAGE | ELEMENTS | REPERAGE | RESULTAT |
|-------|-------|----------|----------|----------|
| NEANT | | | | |

E \ PROGRAMME DE REPERAGE

| PIECES CONCERNEES | PERIMETRE DU REPERAGE | REPERAGE | TRAVAUX | ELEMENTS | Echantillonnage | REMARQUES PARTICULIERES |
|-------------------|-----------------------|----------|----------|----------|-----------------|-------------------------|
| | LOGEMENTS COLLECTIFS | | Selon BT | | | |

| OFFICE PUBLIC DE L'HABITAT 77 | | PAGE N° 1 | | |
|---|---|---|------------------------------------|-----------------------|
| NOM ET ADRESSE DE L'EXPÉDITEUR OFFICE PUBLIC DE L'HABITAT 77 AGENCE DE CHAMPS SUR MARNE 24 Cours des 2 Parcs 77420 CHAMPS SUR MARNE Tél : 01.64.68.27.55 Fax : 01.64.68.47.47 Siret : 27770001900016 | | BON DE TRAVAUX N° 2018 14063 | | |
| Réf. fournisseur F / 5149 Marché n° 2017 4475 1 Provenance CHAMPS SUR MARNE Objet DIVERS | | EXPERT HABITAT INGENIERIE 33 BIS BOULEVARD GAMBETTA 3EME ETAGE 78300 POISSY Téléphone 0321734144 | | |
| SERVICE CHAMPS Techniciens | | ÉMETTEUR BACHER ISABELLE | | |
| LOCALISATION Programme 24 TORCY (BEL AIR) Tranche 1 Ensemble A000 Escalier AF Étage 01 Logement 1 Module 24LAF0101 Retrait des clés CHEZ LE GARDIEN | | | | |
| ADRESSE 21 RUE DU BEL AIR 77200 TORCY | | | | |
| DÉLAI D'EXECUTION 5 JOURS | | PÉRIODE DU 13.09.2018 AU 17.09.2018 | | |
| ARTICLE | DESIGNATION | QUANTITÉ | PRIX UNITAIRE H.T. | TOTAL H.T. |
| AMI45 | REPERAGE AMIANTE AVANT TRAVAUX - TVX | 1,00 | 5,00 | 5,00 |
| AMI73 | D'ENTRETIENS OU RÉPARATIONS ENTRE 1 A ANALYSE EN LABORATOIRE - ANALYSE MET ANALYSE DE 1 A 10 PRELEVEMENTS ISSUS | 8,00 | 48,00 | 384,00 |
| TOTAL H.T. | | | | 389,00 |
| H.T. ACTUALISE | | | | |
| COEFFICIENT REGIONAL | | | | |
| RABAIS | | | | |
| TOTAL H.T. | | | | |
| T.V.A. 20,00 % | | | | 77,80 |
| TOTAL T.T.C. | | | | 466,80 |
| 13-06-2018 **** LOGEMENT VACANT **** PEINTURE COMPLETES DU LOGEMENT MUR/ PLAFOND TEL GARDIEN MR TODEHOU 06 86 40 92 06 | | | | |
| AFFECTATION BUDGETAIRE | | CODES STRUCTURE ET SCHÉMA : TECHNI | | |
| CODE BUDGET | RUBRIQUE | INSTANCES | LIBELLÉ DU POSTE BUDGÉTAIRE | MONTANT T.T.C. |
| 1 HONAMIA | A760 | CH | SC HONORAIRES DIAG AMIANTE | 466,80 |
| AFFECTATION ANALYTIQUE | | RÉFÉRENCES OCCUPANT | | |
| CODE BUDGET | RÉFÉRENCES PATRIMOINE | RÉFÉRENCES OCCUPANT | | MONTANT T.T.C. |
| 1 HONAMIA | 24 1 A000 AF 24LAF0101 | L 9902231 | | 466,80 |
| Voir en page 2 la suite du BON DE TRAVAUX N° : 2018 14063 | | | | |
| ORIGINAL A CONSERVER PAR LE DESTINATAIRE | | | | |

ELEMENTS A SONDER OU A ANALYSER NON PRESENTS:

Rapport N° : 24LAF0101 15/06/2018

Version : 22/06/2018

5/34

F \ CONDITIONS DE REALISATION DU REPERAGE

Le repérage amiante avant travaux, contient les informations sur la présence d'amiante dans les matériaux et produits du bâtiment afin d'informer les intervenants réalisant des activités ou interventions sur des matériaux et/ou équipements susceptibles de libérer des fibres d'amiante selon la liste citée dans le cadre E.

Il consiste à identifier et localiser, par inspections visuelles et investigations approfondies pouvant être destructives, l'ensemble des matériaux et produits contenant de l'amiante incorporés ou faisant indissociablement corps avec les locaux et les zones de l'immeuble objet des travaux. Lorsque l'absence de marquages spécifiques ou de documents ne permet pas à l'opérateur de repérage d'attester de la présence ou de la non présence d'amiante dans les matériaux et produits, des prélèvements seront effectués afin de déterminer par analyse la présence ou non d'amiante.

Procédures de prélèvement :

Les prélèvements sur des matériaux ou produits susceptibles de contenir de l'amiante sont réalisés en vertu des dispositions du Code du Travail. Le matériel de prélèvement est adapté à l'opération à réaliser afin de générer le minimum de poussières. Dans le cas où une émission de poussières est prévisible, le matériau ou produit est mouillé à l'eau à l'endroit du prélèvement (sauf risque électrique) et, si nécessaire, une protection est mise en place au sol ; de même, le point de prélèvement est stabilisé après l'opération (pulvérisation de vernis ou de laque, par exemple).

Pour chaque prélèvement, des outils propres et des gants à usage unique sont utilisés afin d'éliminer tout risque de contamination croisée. Dans tous les cas, les équipements de protection individuelle sont à usage unique.

L'accès à la zone à risque (sphère de 1 à 2 mètres autour du point de prélèvement) est interdit pendant l'opération. Si l'accompagnateur doit s'y tenir, il porte les mêmes équipements de protection individuelle que l'opérateur de repérage.

L'échantillon est immédiatement conditionné, après son prélèvement, dans un double emballage individuel étanche.

Les informations sur toutes les conditions existantes au moment du prélèvement susceptible d'influencer l'interprétation des résultats des analyses (environnement du matériau, contamination éventuelle, etc.) seront, le cas échéant, mentionnées dans la fiche d'identification et de cotation en annexe.

Sens du repérage pour évaluer un local :



G \ RAPPORTS PRECEDENTS

NEANT

H \ RESULTATS DETAILLES DU REPERAGE

LISTE DES LOCAUX / PARTIES D'IMMEUBLE VISITEES/NON VISITEES CONCERNEES PAR LES TRAVAUX ET JUSTIFICATION

| PIECE | ETAGE | JUSTIFICATION | VISITE | TRAVAUX |
|-----------------|-------|---------------|--------|-----------|
| Entrée | | | OUI | CONCERNEE |
| WC | | | OUI | CONCERNEE |
| Salle de bains | | | OUI | CONCERNEE |
| Placard 1 | | | OUI | CONCERNEE |
| Dégagement | | | OUI | CONCERNEE |
| Séjour | | | OUI | CONCERNEE |
| Chambre | | | OUI | CONCERNEE |
| Placard 2 | | | OUI | CONCERNEE |
| Cuisine | | | OUI | CONCERNEE |
| Gaine technique | | | OUI | CONCERNEE |

DESCRIPTION DES REVETEMENTS EN PLACE AU JOUR DE LA VISITE

| PIECE | MUR1 | MUR2 | MUR3 | MUR4 | PLANCHER BAS | PLANCHER HAUT | PORTES | FENETRE1 | FENETRE2 |
|-----------------|--------------------|--------------------|------|------|--------------|---------------|--------|----------|----------|
| Entrée | Béton | Carreaux de plâtre | | | Dalle de sol | Peinture | | | |
| WC | Carreaux de plâtre | Béton | | | Dalle de sol | Peinture | | | |
| Salle de bains | Carreaux de plâtre | Béton | | | Dalle de sol | Peinture | | | |
| Placard 1 | | | | | Dalle de sol | Peinture | | | |
| Dégagement | Carreaux de plâtre | | | | Dalle de sol | Peinture | | | |
| Séjour | Béton | Carreaux de plâtre | | | Dalle de sol | Peinture | | | |
| Chambre | Carreaux de plâtre | Béton | | | Dalle de sol | Peinture | | | |
| Placard 2 | | | | | Dalle de sol | Peinture | | | |
| Cuisine | Carreaux de plâtre | Béton | | | Dalle de sol | Peinture | | | |
| Gaine technique | | | | | | | | | |

LA LISTE DES MATERIAUX OU PRODUITS CONTENANT DE L'AMIANTE, SUR ZONE DE SIMILITUDE D'OUVRAGE ET SUR JUGEMENT PERSONNEL

| PIECE | ETAGE | ELEMENTS | DESCRIPTIF LABORATOIRE | Echantillon | REPERAGE | ETAT | RESULTAT | METHODE |
|-------|-------|----------|------------------------|-------------|----------|------|----------|---------|
| NEANT | | | | | | | | |

ZSO : Zone de Similitude d'Ouvrage

LA LISTE DES MATERIAUX OU PRODUITS CONTENANT DE L'AMIANTE, APRES ANALYSE

| PIECE | ETAGE | ELEMENTS | DESCRIPTIF LABORATOIRE | Echantillon | REPERAGE | ETAT | RESULTAT |
|-------|-------|----------|------------------------|-------------|----------|------|----------|
| NEANT | | | | | | | |

ZSO : Zone de Similitude d'Ouvrage

LA LISTE DES MATERIAUX SUSCEPTIBLES DE CONTENIR DE L'AMIANTE, MAIS N'EN CONTENANT PAS.

| PIECE | ETAGE | ELEMENTS | DESCRIPTIF LABORATOIRE | Echantillon | REPERAGE | ETAT | RESULTAT | METHODE |
|----------------|-------|-------------------------|---|---------------|----------|----------|---------------------|------------------|
| Salle de bains | | Enduit / Peinture | Enduit plâtreux blanc en vrac + peintures multiples en faible quantité non séparable | 24LAF0101P001 | Mur C | BON ETAT | Amiante non détecté | RESULTAT ANALYSE |
| Cuisine | | Enduit / Peinture béton | Peintures multiples en faible quantité en vrac | 24LAF0101P002 | Mur B | BON ETAT | Amiante non détecté | RESULTAT ANALYSE |
| Salle de bains | | Enduit / Peinture | Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable | 24LAF0101P003 | Plafond | BON ETAT | Amiante non détecté | RESULTAT ANALYSE |
| Entrée | | Enduit / Peinture | Enduit plâtreux blanc en vrac + peintures multiples non séparable + matériau gris en faible quantité en vrac non séparable + toile fibreuse blanche avec poussières non séparable | 24LAF0101P004 | Mur B | BON ETAT | Amiante non détecté | RESULTAT ANALYSE |

| PIECE | ETAGE | ELEMENTS | DESCRIPTIF LABORATOIRE | Echantillon | REPERAGE | ETAT | RESULTAT | METHODE |
|----------------|-------|-------------------------|--|---------------|----------|----------|---------------------|------------------|
| Entrée | | Enduit / Peinture béton | Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable + toile fibreuse blanche en faible quantité avec poussières non séparable | 24LAF0101P005 | Mur A | BON ETAT | Amiante non détecté | RESULTAT ANALYSE |
| Séjour | | Enduit / Peinture | Enduit plâtreux blanc en faible quantité en vrac + peintures multiples en faible quantité non séparable + matériau gris en faible quantité non séparable | 24LAF0101P006 | Plafond | BON ETAT | Amiante non détecté | RESULTAT ANALYSE |
| WC | | Enduit / Peinture | Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable | 24LAF0101P003 | Plafond | BON ETAT | Amiante non détecté | ZSO |
| Salle de bains | | Enduit / Peinture | Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable | 24LAF0101P003 | Plafond | BON ETAT | Amiante non détecté | ZSO |
| Cuisine | | Enduit / Peinture | Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable | 24LAF0101P003 | Plafond | BON ETAT | Amiante non détecté | ZSO |
| Entrée | | Enduit / Peinture | Enduit plâtreux blanc en faible quantité en vrac + peintures multiples en faible quantité non séparable + matériau gris en faible quantité non séparable | 24LAF0101P006 | Plafond | BON ETAT | Amiante non détecté | ZSO |

| PIECE | ETAGE | ELEMENTS | DESCRIPTIF LABORATOIRE | Echantillon | REPERAGE | ETAT | RESULTAT | METHODE |
|------------|-------|-------------------|--|---------------|----------|----------|---------------------|---------|
| Placard 1 | | Enduit / Peinture | Enduit plâtreux blanc en faible quantité en vrac + peintures multiples en faible quantité non séparable + matériau gris en faible quantité non séparable | 24LAF0101P006 | Plafond | BON ETAT | Amiante non détecté | ZSO |
| Dégagement | | Enduit / Peinture | Enduit plâtreux blanc en faible quantité en vrac + peintures multiples en faible quantité non séparable + matériau gris en faible quantité non séparable | 24LAF0101P006 | Plafond | BON ETAT | Amiante non détecté | ZSO |
| Séjour | | Enduit / Peinture | Enduit plâtreux blanc en faible quantité en vrac + peintures multiples en faible quantité non séparable + matériau gris en faible quantité non séparable | 24LAF0101P006 | Plafond | BON ETAT | Amiante non détecté | ZSO |
| Chambre | | Enduit / Peinture | Enduit plâtreux blanc en faible quantité en vrac + peintures multiples en faible quantité non séparable + matériau gris en faible quantité non séparable | 24LAF0101P006 | Plafond | BON ETAT | Amiante non détecté | ZSO |

| PIECE | ETAGE | ELEMENTS | DESCRIPTIF LABORATOIRE | Echantillon | REPERAGE | ETAT | RESULTAT | METHODE |
|----------------|-------|-------------------|--|---------------|----------|----------|---------------------|---------|
| Placard 2 | | Enduit / Peinture | Enduit plâtreux blanc en faible quantité en vrac + peintures multiples en faible quantité non séparable + matériau gris en faible quantité non séparable | 24LAF0101P006 | Plafond | BON ETAT | Amiante non détecté | ZSO |
| WC | | Enduit / Peinture | Enduit plâtreux blanc en vrac + peintures multiples en faible quantité non séparable | 24LAF0101P001 | Mur A | BON ETAT | Amiante non détecté | ZSO |
| WC | | Enduit / Peinture | Enduit plâtreux blanc en vrac + peintures multiples en faible quantité non séparable | 24LAF0101P001 | Mur C | BON ETAT | Amiante non détecté | ZSO |
| WC | | Enduit / Peinture | Enduit plâtreux blanc en vrac + peintures multiples en faible quantité non séparable | 24LAF0101P001 | Mur D | BON ETAT | Amiante non détecté | ZSO |
| Salle de bains | | Enduit / Peinture | Enduit plâtreux blanc en vrac + peintures multiples en faible quantité non séparable | 24LAF0101P001 | Mur A | BON ETAT | Amiante non détecté | ZSO |
| Salle de bains | | Enduit / Peinture | Enduit plâtreux blanc en vrac + peintures multiples en faible quantité non séparable | 24LAF0101P001 | Mur C | BON ETAT | Amiante non détecté | ZSO |
| Salle de bains | | Enduit / Peinture | Enduit plâtreux blanc en vrac + peintures multiples en faible quantité non séparable | 24LAF0101P001 | Mur D | BON ETAT | Amiante non détecté | ZSO |

| PIECE | ETAGE | ELEMENTS | DESCRIPTIF LABORATOIRE | Echantillon | REPERAGE | ETAT | RESULTAT | METHODE |
|---------|-------|-------------------------|---|---------------|----------|----------|---------------------|---------|
| Cuisine | | Enduit / Peinture | Enduit plâtreux blanc en vrac + peintures multiples en faible quantité non séparable | 24LAF0101P001 | Mur A | BON ETAT | Amiante non détecté | ZSO |
| Cuisine | | Enduit / Peinture | Enduit plâtreux blanc en vrac + peintures multiples en faible quantité non séparable | 24LAF0101P001 | Mur E | BON ETAT | Amiante non détecté | ZSO |
| Cuisine | | Enduit / Peinture | Enduit plâtreux blanc en vrac + peintures multiples en faible quantité non séparable | 24LAF0101P001 | Mur F | BON ETAT | Amiante non détecté | ZSO |
| WC | | Enduit / Peinture béton | Peintures multiples en faible quantité en vrac | 24LAF0101P002 | Mur B | BON ETAT | Amiante non détecté | ZSO |
| Cuisine | | Enduit / Peinture béton | Peintures multiples en faible quantité en vrac | 24LAF0101P002 | Mur B | BON ETAT | Amiante non détecté | ZSO |
| Cuisine | | Enduit / Peinture béton | Peintures multiples en faible quantité en vrac | 24LAF0101P002 | Mur C | BON ETAT | Amiante non détecté | ZSO |
| Cuisine | | Enduit / Peinture béton | Peintures multiples en faible quantité en vrac | 24LAF0101P002 | Mur D | BON ETAT | Amiante non détecté | ZSO |
| Entrée | | Enduit / Peinture | Enduit plâtreux blanc en vrac + peintures multiples non séparable + matériau gris en faible quantité en vrac non séparable + toile fibreuse blanche avec poussières non séparable | 24LAF0101P004 | Mur B | BON ETAT | Amiante non détecté | ZSO |

| PIECE | ETAGE | ELEMENTS | DESCRIPTIF LABORATOIRE | Echantillon | REPERAGE | ETAT | RESULTAT | METHODE |
|------------|-------|-------------------|---|---------------|----------|----------|---------------------|---------|
| Entrée | | Enduit / Peinture | Enduit plâtreux blanc en vrac + peintures multiples non séparable + matériau gris en faible quantité en vrac non séparable + toile fibreuse blanche avec poussières non séparable | 24LAF0101P004 | Mur C | BON ETAT | Amiante non détecté | ZSO |
| Entrée | | Enduit / Peinture | Enduit plâtreux blanc en vrac + peintures multiples non séparable + matériau gris en faible quantité en vrac non séparable + toile fibreuse blanche avec poussières non séparable | 24LAF0101P004 | Mur D | BON ETAT | Amiante non détecté | ZSO |
| Dégagement | | Enduit / Peinture | Enduit plâtreux blanc en vrac + peintures multiples non séparable + matériau gris en faible quantité en vrac non séparable + toile fibreuse blanche avec poussières non séparable | 24LAF0101P004 | Mur A | BON ETAT | Amiante non détecté | ZSO |

| PIECE | ETAGE | ELEMENTS | DESCRIPTIF LABORATOIRE | Echantillon | REPERAGE | ETAT | RESULTAT | METHODE |
|------------|-------|-------------------|---|---------------|----------|----------|---------------------|---------|
| Dégagement | | Enduit / Peinture | Enduit plâtreux blanc en vrac + peintures multiples non séparable + matériau gris en faible quantité en vrac non séparable + toile fibreuse blanche avec poussières non séparable | 24LAF0101P004 | Mur B | BON ETAT | Amiante non détecté | ZSO |
| Dégagement | | Enduit / Peinture | Enduit plâtreux blanc en vrac + peintures multiples non séparable + matériau gris en faible quantité en vrac non séparable + toile fibreuse blanche avec poussières non séparable | 24LAF0101P004 | Mur C | BON ETAT | Amiante non détecté | ZSO |
| Dégagement | | Enduit / Peinture | Enduit plâtreux blanc en vrac + peintures multiples non séparable + matériau gris en faible quantité en vrac non séparable + toile fibreuse blanche avec poussières non séparable | 24LAF0101P004 | Mur D | BON ETAT | Amiante non détecté | ZSO |

| PIECE | ETAGE | ELEMENTS | DESCRIPTIF LABORATOIRE | Echantillon | REPERAGE | ETAT | RESULTAT | METHODE |
|--------|-------|-------------------|---|---------------|----------|----------|---------------------|---------|
| Séjour | | Enduit / Peinture | Enduit plâtreux blanc en vrac + peintures multiples non séparable + matériau gris en faible quantité en vrac non séparable + toile fibreuse blanche avec poussières non séparable | 24LAF0101P004 | Mur B | BON ETAT | Amiante non détecté | ZSO |
| Séjour | | Enduit / Peinture | Enduit plâtreux blanc en vrac + peintures multiples non séparable + matériau gris en faible quantité en vrac non séparable + toile fibreuse blanche avec poussières non séparable | 24LAF0101P004 | Mur C | BON ETAT | Amiante non détecté | ZSO |
| Séjour | | Enduit / Peinture | Enduit plâtreux blanc en vrac + peintures multiples non séparable + matériau gris en faible quantité en vrac non séparable + toile fibreuse blanche avec poussières non séparable | 24LAF0101P004 | Mur D | BON ETAT | Amiante non détecté | ZSO |

| PIECE | ETAGE | ELEMENTS | DESCRIPTIF LABORATOIRE | Echantillon | REPERAGE | ETAT | RESULTAT | METHODE |
|--------|-------|-------------------|---|---------------|----------|----------|---------------------|---------|
| Séjour | | Enduit / Peinture | Enduit plâtreux blanc en vrac + peintures multiples non séparable + matériau gris en faible quantité en vrac non séparable + toile fibreuse blanche avec poussières non séparable | 24LAF0101P004 | Mur E | BON ETAT | Amiante non détecté | ZSO |
| Séjour | | Enduit / Peinture | Enduit plâtreux blanc en vrac + peintures multiples non séparable + matériau gris en faible quantité en vrac non séparable + toile fibreuse blanche avec poussières non séparable | 24LAF0101P004 | Mur F | BON ETAT | Amiante non détecté | ZSO |
| Séjour | | Enduit / Peinture | Enduit plâtreux blanc en vrac + peintures multiples non séparable + matériau gris en faible quantité en vrac non séparable + toile fibreuse blanche avec poussières non séparable | 24LAF0101P004 | Mur G | BON ETAT | Amiante non détecté | ZSO |

| PIECE | ETAGE | ELEMENTS | DESCRIPTIF LABORATOIRE | Echantillon | REPERAGE | ETAT | RESULTAT | METHODE |
|---------|-------|-------------------|---|---------------|----------|----------|---------------------|---------|
| Chambre | | Enduit / Peinture | Enduit plâtreux blanc en vrac + peintures multiples non séparable + matériau gris en faible quantité en vrac non séparable + toile fibreuse blanche avec poussières non séparable | 24LAF0101P004 | Mur A | BON ETAT | Amiante non détecté | ZSO |
| Chambre | | Enduit / Peinture | Enduit plâtreux blanc en vrac + peintures multiples non séparable + matériau gris en faible quantité en vrac non séparable + toile fibreuse blanche avec poussières non séparable | 24LAF0101P004 | Mur C | BON ETAT | Amiante non détecté | ZSO |
| Chambre | | Enduit / Peinture | Enduit plâtreux blanc en vrac + peintures multiples non séparable + matériau gris en faible quantité en vrac non séparable + toile fibreuse blanche avec poussières non séparable | 24LAF0101P004 | Mur D | BON ETAT | Amiante non détecté | ZSO |

| PIECE | ETAGE | ELEMENTS | DESCRIPTIF LABORATOIRE | Echantillon | REPERAGE | ETAT | RESULTAT | METHODE |
|---------|-------|-------------------------|--|---------------|----------|----------|---------------------|---------|
| Entrée | | Enduit / Peinture béton | Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable + toile fibreuse blanche en faible quantité avec poussières non séparable | 24LAF0101P005 | Mur A | BON ETAT | Amiante non détecté | ZSO |
| Séjour | | Enduit / Peinture béton | Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable + toile fibreuse blanche en faible quantité avec poussières non séparable | 24LAF0101P005 | Mur A | BON ETAT | Amiante non détecté | ZSO |
| Chambre | | Enduit / Peinture béton | Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable + toile fibreuse blanche en faible quantité avec poussières non séparable | 24LAF0101P005 | Mur B | BON ETAT | Amiante non détecté | ZSO |

ZSO : Zone de Similitude d'Ouvrage

ANNEXE 1 – PHOTOS DES ELEMENTS AMIANTES ET/OU NON AMIANTES

| PRELEVEMENT : 24LAF0101P001 | | | |
|-----------------------------|--|---------------------|--------------------|
| NOM DU CLIENT | NUMERO DU DOSSIER | | PIECE OU LOCAL |
| OPH77 | 24LAF0101 15/06/2018 | | Salle de bains |
| ELEMENT | DESCRIPTIF DU LABORATOIRE | DATE DE PRELEVEMENT | NOM DE L'OPERATEUR |
| Enduit / Peinture | Enduit plâtreux blanc en vrac + peintures multiples en faible quantité non séparable | 15/06/2018 | ROGEZ Guillaume |
| LOCALISATION | | RESULTAT | |
| Mur C | | Amiante non détecté | |

EMPLACEMENT



| PRELEVEMENT : 24LAF0101P002 | | | |
|-----------------------------|--|---------------------|--------------------|
| NOM DU CLIENT | NUMERO DU DOSSIER | | PIECE OU LOCAL |
| OPH77 | 24LAF0101 15/06/2018 | | Cuisine |
| ELEMENT | DESCRIPTIF DU LABORATOIRE | DATE DE PRELEVEMENT | NOM DE L'OPERATEUR |
| Enduit / Peinture béton | Peintures multiples en faible quantité en vrac | 15/06/2018 | ROGEZ Guillaume |
| LOCALISATION | | RESULTAT | |
| Mur B | | Amiante non détecté | |

EMPLACEMENT



| PRELEVEMENT : 24LAF0101P003 | | | |
|-----------------------------|--|---------------------|--------------------|
| NOM DU CLIENT | NUMERO DU DOSSIER | PIECE OU LOCAL | |
| OPH77 | 24LAF0101 15/06/2018 | Salle de bains | |
| ELEMENT | DESCRIPTIF DU LABORATOIRE | DATE DE PRELEVEMENT | NOM DE L'OPERATEUR |
| Enduit / Peinture | Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable | 15/06/2018 | ROGEZ Guillaume |
| LOCALISATION | | RESULTAT | |
| Plafond | | Amiante non détecté | |

EMPLACEMENT



| PRELEVEMENT : 24LAF0101P004 | | | |
|-----------------------------|---|---------------------|--------------------|
| NOM DU CLIENT | NUMERO DU DOSSIER | PIECE OU LOCAL | |
| OPH77 | 24LAF0101 15/06/2018 | Entrée | |
| ELEMENT | DESCRIPTIF DU LABORATOIRE | DATE DE PRELEVEMENT | NOM DE L'OPERATEUR |
| Enduit / Peinture | Enduit plâtreux blanc en vrac + peintures multiples non séparable + matériau gris en faible quantité en vrac non séparable + toile fibreuse blanche avec poussières non séparable | 15/06/2018 | ROGEZ Guillaume |
| LOCALISATION | | RESULTAT | |
| Mur B | | Amiante non détecté | |

EMPLACEMENT



PRELEVEMENT : 24LAF0101P005

| NOM DU CLIENT | NUMERO DU DOSSIER | PIECE OU LOCAL | |
|-------------------------|--|---------------------|--------------------|
| OPH77 | 24LAF0101 15/06/2018 | Entrée | |
| ELEMENT | DESCRIPTIF DU LABORATOIRE | DATE DE PRELEVEMENT | NOM DE L'OPERATEUR |
| Enduit / Peinture béton | Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable + toile fibreuse blanche en faible quantité avec poussières non séparable | 15/06/2018 | ROGEZ Guillaume |
| LOCALISATION | | RESULTAT | |
| Mur A | | Amiante non détecté | |

EMPLACEMENT



PRELEVEMENT : 24LAF0101P006

| NOM DU CLIENT | NUMERO DU DOSSIER | PIECE OU LOCAL | |
|-------------------|--|---------------------|--------------------|
| OPH77 | 24LAF0101 15/06/2018 | Séjour | |
| ELEMENT | DESCRIPTIF DU LABORATOIRE | DATE DE PRELEVEMENT | NOM DE L'OPERATEUR |
| Enduit / Peinture | Enduit plâtreux blanc en faible quantité en vrac + peintures multiples en faible quantité non séparable + matériau gris en faible quantité non séparable | 15/06/2018 | ROGEZ Guillaume |
| LOCALISATION | | RESULTAT | |
| Plafond | | Amiante non détecté | |

EMPLACEMENT



ANNEXE 3 – PROCES VERBAUX D'ANALYSES



Parc Edonia - Bât. R - Rue de la Terre Adélie - CS n° 66862
35768 SAINT-GREGOIRE CEDEX
Tél : 02.99.35.41.41
Fax : 02.99.35.41.42
www.itga.fr



L'accréditation du COFRAC atteste de la compétence des laboratoires pour les seuls essais couverts par l'accréditation qui sont identifiés par le symbole :

RAPPORT D'ESSAI N° IT071806-33723 EN DATE DU 21/06/2018 RECHERCHE ET IDENTIFICATION D'AMIANTE SUR UN PRELEVEMENT DE MATERIAU

Ce rapport d'essai ne concerne que les échantillons soumis à l'analyse.

Client :

AGENCE EHI IDF- (COMPTE MATERIAUX)- EXPERT
HABITAT & INDUSTRIE INGENIERIE
M. x RESULTAT MATERIAUX SERVICE PRODUCTION
2 rue Traversière
78580 LES ALLUETS LE ROI

Prélèvement :

Commande ITGA : IT0718-63908
Echantillon ITGA : IT071806-33723
Reçu au laboratoire le : 18/06/2018

Réf. Client :

| | |
|------------------|---|
| Commande | 24LAF0101--01 |
| Dossier client | 24LAF0101--01 - 21 RUE DU BEL AIR 77200 TORCY |
| Echantillon | 24LAF0101P001 / LOGEMENTS COLLECTIFS - - - / Salle de bains Mur C Enduit Peinture |
| Description ITGA | Enduit plâtreux blanc en vrac / Peintures multiples en faible quantité |

Préparation :

Effectuée de façon à être représentative de l'échantillon

- pour une analyse au Microscope Electronique à Transmission Analytique (META) : broyage mécanique, récupération de poussières sur grille de microscope électronique (méthode interne IT 085 ou IT 286)

Technique Analytique :

- Microscope Electronique à Transmission Analytique (parties pertinentes de la norme NF X 43-050)

Résultat :

| Fraction Analysée | Technique analytique et date d'analyse | Résultat | Type d'amiante | Nb de préparations |
|--|--|---------------------|----------------|--------------------|
| ▶ Enduit plâtreux blanc en vrac + peintures multiples en faible quantité non séparable | META le 21/06/2018 | Amiante non détecté | --- | 1 |

Validé par : Giovanni ANTOLA SILVA - Analyste



La reproduction de ce rapport d'essai n'est autorisée que sous sa forme intégrale ; ce rapport ne doit pas être reproduit partiellement sans l'approbation du laboratoire.
Sauf demande particulière et écrite du client, les échantillons sont conservés pendant 6 mois et les rapports pendant 2 ans.

DTA 164 rev 12

Page 1 / 1



Parc Edonia - Bât. R - Rue de la Terre Adélie - CS n° 66862
35768 SAINT-GREGOIRE CEDEX
Tél : 02.99.35.41.41
Fax : 02.99.35.41.42
www.itga.fr



L'accréditation du COFRAC atteste de la compétence des laboratoires pour les seuls essais couverts par l'accréditation qui sont identifiés par le symbole :

RAPPORT D'ESSAI N° IT071806-33724 EN DATE DU 21/06/2018
RECHERCHE ET IDENTIFICATION D'AMIANTE SUR UN PRELEVEMENT DE MATERIAU

Ce rapport d'essai ne concerne que les échantillons soumis à l'analyse.

Client :

AGENCE EHI IDF- (COMPTE MATERIAUX)- EXPERT
HABITAT & INDUSTRIE INGENIERIE
M. x RESULTAT MATERIAUX SERVICE PRODUCTION
2 rue Traversière
78580 LES ALLUETS LE ROI

Prélèvement :

Commande ITGA : IT0718-63908
Echantillon ITGA : IT071806-33724
Reçu au laboratoire le : 18/06/2018

Ref. Client :

| | |
|------------------|--|
| Commande | 24LAF0101--01 |
| Dossier client | 24LAF0101--01 - 21 RUE DU BEL AIR 77200 TORCY |
| Echantillon | 24LAF0101P002 / LOGEMENTS COLLECTIFS - - - / Cuisine Mur B Enduit Peinture béton |
| Description ITGA | Peintures multiples en faible quantité en vrac |

Préparation :

Effectuée de façon à être représentative de l'échantillon

- pour une analyse au Microscope Electronique à Transmission Analytique (META) : broyage mécanique, récupération de poussières sur grille de microscope électronique (méthode interne IT 085 ou IT 286)

Technique Analytique :

- Microscope Electronique à Transmission Analytique (parties pertinentes de la norme NF X 43-050)

Résultat :

| Fraction Analysée | Technique analytique et date d'analyse | Résultat | Type d'amiante | Nb de préparations |
|--|--|---------------------|----------------|--------------------|
| ▶ Peintures multiples en faible quantité en vrac | META le 21/06/2018 | Amiante non détecté | --- | 1 |

Validé par : Giovanni ANTOLA SILVA - Analyste

La reproduction de ce rapport d'essai n'est autorisée que sous sa forme intégrale ; ce rapport ne doit pas être reproduit partiellement sans l'approbation du laboratoire.
Sauf demande particulière et écrite du client, les échantillons sont conservés pendant 6 mois et les rapports pendant 2 ans.

DTA 144 rev 12

Page 1 / 1



Parc Edonia - Bât. R - Rue de la Terre Adélie - CS n° 66862
35768 SAINT-GREGOIRE CEDEX
Tél : 02.99.35.41.41
Fax : 02.99.35.41.42
www.itga.fr



L'accréditation du COFRAC atteste de la compétence des laboratoires pour les seuls essais couverts par l'accréditation qui sont identifiés par le symbole :

RAPPORT D'ESSAI N° IT071806-33725 EN DATE DU 21/06/2018
RECHERCHE ET IDENTIFICATION D'AMIANTE SUR UN PRELEVEMENT DE MATERIAU

Ce rapport d'essai ne concerne que les échantillons soumis à l'analyse.

Client :

AGENCE EHI IDF- (COMPTE MATERIAUX)- EXPERT
HABITAT & INDUSTRIE INGENIERIE
M. x RESULTAT MATERIAUX SERVICE PRODUCTION
2 rue Traversière
78580 LES ALLUETS LE ROI

Prélèvement :

Commande ITGA : IT0718-63908
Echantillon ITGA : IT071806-33725
Reçu au laboratoire le : 18/06/2018

Ref. Client :

| | |
|------------------|---|
| Commande | 24LAF0101--01 |
| Dossier client | 24LAF0101--01 - 21 RUE DU BEL AIR 77200 TORCY |
| Echantillon | 24LAF0101P003 / LOGEMENTS COLLECTIFS - - - / Salle de bains Plafond Enduit Peinture |
| Description ITGA | Enduit plâtreux blanc en vrac / Peinture |

Préparation :

Effectuée de façon à être représentative de l'échantillon

- pour une analyse au Microscope Electronique à Transmission Analytique (META) : broyage mécanique, récupération de poussières sur grille de microscope électronique (méthode interne IT 085 ou IT 286)

Technique Analytique :

- Microscope Electronique à Transmission Analytique (parties pertinentes de la norme NF X 43-050)

Résultat :

| Fraction Analysée | Technique analytique et date d'analyse | Résultat | Type d'amiante | Nb de préparations |
|--|--|---------------------|----------------|--------------------|
| ▶ Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable | META le 21/06/2018 | Amiante non détecté | --- | 1 |

Validé par : Giovanni ANTOLA SILVA - Analyste

La reproduction de ce rapport d'essai n'est autorisée que sous sa forme intégrale ; ce rapport ne doit pas être reproduit partiellement sans l'approbation du laboratoire.
Sauf demande particulière et écrite du client, les échantillons sont conservés pendant 6 mois et les rapports pendant 2 ans.

DTA 144 rev 12

Page 1 / 1



Parc Edonia - Bât. R - Rue de la Terre Adélie - CS n° 66862
35768 SAINT-GREGOIRE CEDEX
Tél : 02.99.35.41.41
Fax : 02.99.35.41.42
www.itga.fr



L'accréditation du COFRAC atteste de la compétence des laboratoires pour les seuls essais couverts par l'accréditation qui sont identifiés par le symbole :

RAPPORT D'ESSAI N° IT071806-33726 EN DATE DU 21/06/2018
RECHERCHE ET IDENTIFICATION D'AMIANTE SUR UN PRELEVEMENT DE MATERIAU

Ce rapport d'essai ne concerne que les échantillons soumis à l'analyse.

Client :

AGENCE EHI IDF- (COMPTE MATERIAUX)- EXPERT
HABITAT & INDUSTRIE INGENIERIE
M. x RESULTAT MATERIAUX SERVICE PRODUCTION
2 rue Traversière
78580 LES ALLUETS LE ROI

Prélèvement :

Commande ITGA : IT0718-63908
Echantillon ITGA : IT071806-33726
Reçu au laboratoire le : 18/06/2018

Ref. Client :

| | |
|------------------|---|
| Commande | 24LAF0101--01 |
| Dossier client | 24LAF0101--01 - 21 RUE DU BEL AIR 77200 TORCY |
| Echantillon | 24LAF0101P004 / LOGEMENTS COLLECTIFS - - - / Entrée Mur B Enduit Peinture |
| Description ITGA | Enduit plâtreux blanc en vrac / Peintures multiples / Matériau gris en faible quantité en vrac / Toile fibreuse blanche avec poussières |

Préparation :

Effectuée de façon à être représentative de l'échantillon

- pour une analyse au Microscope Electronique à Transmission Analytique (META) : broyage mécanique, récupération de poussières sur grille de microscope électronique (méthode interne IT 085 ou IT 286)

Technique Analytique :

- Microscope Electronique à Transmission Analytique (parties pertinentes de la norme NF X 43-050)

Résultat :

| Fraction Analysée | Technique analytique et date d'analyse | Résultat | Type d'amiante | Nb de préparations |
|---|--|---------------------|----------------|--------------------|
| ▶ Enduit plâtreux blanc en vrac + peintures multiples non séparable + matériau gris en faible quantité en vrac non séparable + toile fibreuse blanche avec poussières non séparable | META le 21/06/2018 | Amiante non détecté | --- | 1 |

Validé par : Giovanni ANTOLA SILVA - Analyste

La reproduction de ce rapport d'essai n'est autorisée que sous sa forme intégrale ; ce rapport ne doit pas être reproduit partiellement sans l'approbation du laboratoire.
Sauf demande particulière et écrite du client, les échantillons sont conservés pendant 6 mois et les rapports pendant 2 ans.

DTA 164 rev 12

Page 1 / 1



Parc Edonia - Bât. R - Rue de la Terre Adélie - CS n° 66862
35768 SAINT-GREGOIRE CEDEX
Tél : 02.99.35.41.41
Fax : 02.99.35.41.42
www.itga.fr



L'accréditation du COFRAC atteste de la compétence des laboratoires pour les seuls essais couverts par l'accréditation qui sont identifiés par le symbole :

RAPPORT D'ESSAI N° IT071806-33727 EN DATE DU 21/06/2018
RECHERCHE ET IDENTIFICATION D'AMIANTE SUR UN PRELEVEMENT DE MATERIAU

Ce rapport d'essai ne concerne que les échantillons soumis à l'analyse.

Client :

AGENCE EHI IDF- (COMPTE MATERIAUX)- EXPERT
HABITAT & INDUSTRIE INGENIERIE
M. x RESULTAT MATERIAUX SERVICE PRODUCTION
2 rue Traversière
78580 LES ALLUETS LE ROI

Prélèvement :

Commande ITGA : IT0718-63908
Echantillon ITGA : IT071806-33727
Reçu au laboratoire le : 18/06/2018

Réf. Client :

| | |
|------------------|--|
| Commande | 24LAF0101--01 |
| Dossier client | 24LAF0101--01 - 21 RUE DU BEL AIR 77200 TORCY |
| Echantillon | 24LAF0101P005 / LOGEMENTS COLLECTIFS - - - / Entrée Mur A Enduit Peinture béton |
| Description ITGA | Enduit plâtreux blanc en vrac / Peinture / Toile fibreuse blanche en faible quantité avec poussières |

Préparation :

Effectuée de façon à être représentative de l'échantillon

- pour une analyse au Microscope Electronique à Transmission Analytique (META) : broyage mécanique, récupération de poussières sur grille de microscope électronique (méthode interne IT 085 ou IT 286)

Technique Analytique :

- Microscope Electronique à Transmission Analytique (parties pertinentes de la norme NF X 43-050)

Résultat :

| Fraction Analysée | Technique analytique et date d'analyse | Résultat | Type d'amiante | Nb de préparations |
|--|--|---------------------|----------------|--------------------|
| ▶ Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable + toile fibreuse blanche en faible quantité avec poussières non séparable | META le 21/06/2018 | Amiante non détecté | --- | 1 |

Validé par : Giovanni ANTOLA SILVA - Analyste

La reproduction de ce rapport d'essai n'est autorisée que sous sa forme intégrale ; ce rapport ne doit pas être reproduit partiellement sans l'approbation du laboratoire.
Sauf demande particulière et écrite du client, les échantillons sont conservés pendant 6 mois et les rapports pendant 2 ans.

DTA 144 rev 12

Page 1 / 1



Parc Edonia - Bât. R - Rue de la Terre Adélie - CS n° 66862
35768 SAINT-GREGOIRE CEDEX
Tél : 02.99.35.41.41
Fax : 02.99.35.41.42
www.itga.fr



L'accréditation du COFRAC atteste de la compétence des laboratoires pour les seuls essais couverts par l'accréditation qui sont identifiés par le symbole :

RAPPORT D'ESSAI N° IT071806-33728 EN DATE DU 21/06/2018
RECHERCHE ET IDENTIFICATION D'AMIANTE SUR UN PRELEVEMENT DE MATERIAU

Ce rapport d'essai ne concerne que les échantillons soumis à l'analyse.

Client :

AGENCE EHI IDF- (COMPTE MATERIAUX)- EXPERT
HABITAT & INDUSTRIE INGENIERIE
M. x RESULTAT MATERIAUX SERVICE PRODUCTION
2 rue Traversière
78580 LES ALLUETS LE ROI

Prélèvement :

Commande ITGA : IT0718-63908
Echantillon ITGA : IT071806-33728
Reçu au laboratoire le : 18/06/2018

Ref. Client :

| | |
|------------------|--|
| Commande | 24LAF0101--01 |
| Dossier client | 24LAF0101--01 - 21 RUE DU BEL AIR 77200 TORCY |
| Echantillon | 24LAF0101P006 / LOGEMENTS COLLECTIFS - - - / Séjour Plafond Enduit Peinture |
| Description ITGA | Enduit plâtreux blanc en faible quantité en vrac / Peintures multiples en faible quantité / Matériau gris en faible quantité |

Préparation :

Effectuée de façon à être représentative de l'échantillon

- pour une analyse au Microscope Electronique à Transmission Analytique (META) : broyage mécanique, récupération de poussières sur grille de microscope électronique (méthode interne IT 085 ou IT 286)

Technique Analytique :

- Microscope Electronique à Transmission Analytique (parties pertinentes de la norme NF X 43-050)

Résultat :

| Fraction Analysée | Technique analytique et date d'analyse | Résultat | Type d'amiante | Nb de préparations |
|--|--|---------------------|----------------|--------------------|
| ▶ Enduit plâtreux blanc en faible quantité en vrac + peintures multiples en faible quantité non séparable + matériau gris en faible quantité non séparable | META le 21/06/2018 | Amiante non détecté | --- | 2 |

Validé par : Giovanni ANTOLA SILVA - Analyste

La reproduction de ce rapport d'essai n'est autorisée que sous sa forme intégrale ; ce rapport ne doit pas être reproduit partiellement sans l'approbation du laboratoire.
Sauf demande particulière et écrite du client, les échantillons sont conservés pendant 6 mois et les rapports pendant 2 ans.

DTA 164 rev 12

Page 1 / 1

ATTESTATION(S)



réinventons / notre métier



Votre attestation Responsabilité Civile

AXA France IARD atteste que :

EXPERT HABITAT ET INDUSTRIE INGENIERIE
21 ROUTE D'ALBERT
62450 AVESNES LES BAPAUME

Est titulaire du contrat d'assurance n° 10063271004 ayant pris effet le 01/03/2018.

Ce contrat garantit les conséquences pécuniaires de la Responsabilité civile pouvant lui incomber du fait de l'exercice des activités suivantes :

DIAGNOSTICS TECHNIQUES IMMOBILIERS OBLIGATOIRES, REALISES DANS LE CADRE DE LA CONSTITUTION DU DOSSIER TECHNIQUE IMMOBILIER ET/ OU AUTRES MISSIONS REALISEES EN DEHORS DU DOSSIER TECHNIQUE, TELS QUE FIGURANT DANS LA LISTE LIMITATIVE CI-DESSOUS :

- ETAT MENTIONNANT LA PRESENCE OU L'ABSENCE DE MATERIAUX CONTENANT DE L'AMIANTE
- DIAGNOSTIC TECHNIQUE AMIANTE
- DIAGNOSTIC AMIANTE PARTIES PRIMITIVES
- CONTROLE PERIODIQUE (AMIANTE)
- CONTROLE VISUEL APRES TRAVAUX (PLOMB - AMIANTE)
- REPERAGE AMIANTE AVANT/ APRES TRAVAUX ET DEMOLITION
- REPERAGE AMIANTE ET D'HAP SUR SURFACE BITUMEE ET ENROBES
- DIAGNOSTIC PLOMB DANS L'EAU
- CONSTAT DES RISQUES D'EXPOSITION AU PLOMB (CREP)
- DIAGNOSTIC DE RISQUE D'INTOXICATION AU PLOMB DANS LES PEINTURES (DRIPP)
- RECHERCHE DE PLOMB AVANT TRAVAUX / DEMOLITION
- ETAT RELATIF A LA PRESENCE DE TERMITES
- ETAT PARASITAIRE (MERULES, VRILLETES, LYCTUS)
- INFORMATION SUR LA PRESENCE DE RISQUE DE MERULE (LOI ALUR)
- MESURAGE LOI CARREZ ET LOI BOUTIN
- CALCULS DES MILLIEMES - TANTIEMES DE COPROPRIETE ET REALISATION DE PLANS ASSOCIES SELON LES TEXTES SUIVANTS : LOI 65-557 DU 10 JUILLET 1965, DECRET 67-223 DU 17 MARS 1967, DECRET 2004-479 du 27 mai 2004 ET SUIVANTS FIXANT LE STATUT DE LA COPROPRIETE DES IMMEUBLES BATIS.
- ETAT DE L'INSTALLATION INTERIEURE DE GAZ
- ETAT DES RISQUES NATURELS, MINIERES ET TECHNOLOGIQUES (ENRNM)
- DIAGNOSTIC DE PERFORMANCE ENERGETIQUE
- DPE INDIVIDUEL POUR MAISONS INDIVIDUELLES, APPARTEMENTS ET LOTS TERTIAIRES AFFECTES A DES IMMEUBLES A USAGE PRINCIPAL D'HABITATION, AINSI QUE LES ATTESTATIONS DE PRISE EN COMPTE DE LA REGLEMENTATION THERMIQUE.
- ETAT DE L'INSTALLATION INTERIEURE D'ELECTRICITE.
- ETUDE REGLEMENTATION THERMIQUE 2005 ET 2012.
- DOCUMENT ETABLI A L'ISSUE DU CONTROLE DES INSTALLATIONS D'ASSAINISSEMENT NON COLLECTIF
- DIAGNOSTIC ASSAINISSEMENT AUTONOME ET COLLECTIF
- ETAT DES LIEUX LOCATIFS
- DIAGNOSTIC DE SECURITE PISCINE
- CERTIFICAT DE DECENCE ET CERTIFICAT DE TRAVAUX DE REHABILITATION
- DIAGNOSTIC POUR OBTENTION DE PRET A TAUX ZERO
- INFILTROMETRIE- MESURES DE PERMEABILITE DU BATIMENT ET DES RESEAUX AERAIQUES
- THERMOGRAPHIE INFRAROUGE
- DIAGNOSTIC RADON : UNIQUEMENT POUR MAISONS INDIVIDUELLES ET IMMEUBLES D'HABITATION, A L'EXCLUSION DES ERP.
- DIAGNOSTIC DANS LE CADRE DE LA LOI SRU AVANT MISE EN COPROPRIETE
- DIAGNOSTIC DECHETS DE CHANTIER - ARTICLES R 111-43 A R 111-49 DU CODE DE LA CONSTRUCTION ET DE L'HABITATION
- DOCUMENT UNIQUE D'EVALUATION DES RISQUES COPROPRIETE - Articles L 230 2, III, R 230-1 DU CODE DU TRAVAIL
- DIAGNOSTIC TECHNIQUE GLOBAL (DTG) POUR LES COPROPRIETES - LOI N° 2014-366 POUR L'ACCES AU LOGEMENT ET UN URBANISME RENOVE « ALUR », A L'EXCLUSION DE MISSIONS RELEVANT D'UN PROFESSIONNEL DE LA VENTE OU DE LA LOCATION DE BIENS IMMOBILIERS.
- DIAGNOSTIC ACCESSIBILITE HANDICAPES
- EXPERTISE EN VALEUR VENALE ET LOCATIVE (SOUS RESERVE D'OBTENTION DE FORMATION)
- ETAT DESCRIPTIF DE DIVISION

La garantie Responsabilité civile professionnelle s'exerce à concurrence de 5 000 000 € par année d'assurance.

La présente attestation est valable du 01/03/2018 au 01/01/2019 et ne peut engager l'assureur au-delà des limites et conditions du contrat auquel elle se réfère. Ce contrat permet à l'assuré de satisfaire à l'obligation d'assurance de responsabilité civile professionnelle résultant des dispositions de l'article R271-2 du Code de la Construction et de l'Habitation (décret n° 2006-1114 du 5 septembre 2006 relatif aux diagnostics techniques immobiliers) pour l'établissement des documents visés à l'article L271-4 dudit Code. L'assuré doit être titulaire d'une certification de compétence en cours de validité délivrée par un organisme accrédité dans le domaine de la construction ou employer des salariés ou être constitué de personnes physiques qui disposent de ladite certification de compétence en cours de validité pour l'établissement des documents visés aux articles L271-4 et L134-1 du code de la Construction et de l'Habitation. A défaut la garantie n'est pas acquise.

Le présent document, établi par AXA, est valable jusqu'au 01/01/2019 sous réserve du paiement des cotisations. Il a pour objet d'attester l'existence d'un contrat. Il ne constitue toutefois pas une présomption d'application des garanties et ne peut engager AXA au-delà des clauses, conditions et limites du contrat auquel il se réfère. Les exceptions de garantie opposables au souscripteur le sont également aux bénéficiaires de l'indemnité (résiliation, nullité, règle proportionnelle, exclusions, déchéances, ...).

Toute adjonction autre que le cachet et la signature du représentant de la Société est réputée non écrite.

Fait à Pessac, le 15/02/2018 - Pour la Compagnie,

VD ASSOCIES
81, Bd Pierre Premier
33110 LE BOUSCAT
RCS 794 672 238 ORIAS : 13010220
Tél. : 05 56 30 95 75

PEFC 10-31-1483 / Contrôle PEFC
UNE REPART 22 2010 561

CERTIFICAT DE COMPETENCES



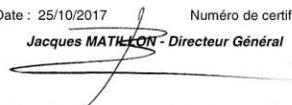
Certificat
 Attribué à
Monsieur Guillaume ROGEZ

Bureau Veritas Certification certifie que les compétences de la personne mentionnée ci-dessus répondent aux exigences des arrêtés relatifs aux critères de certification de compétences ci-dessous pris en application des articles L271-6 et R 271.1 du Code de la Construction et de l'Habitation et relatifs aux critères de compétence des personnes physiques réalisant des dossiers de diagnostics techniques tels que définis à l'article L271-4 du code précité.

| DOMAINES TECHNIQUES | | | |
|-----------------------------|--|---------------------------------|-------------------------|
| | Références des arrêtés | Date de Certification originale | Validité du certificat* |
| Amiante sans mention | Arrêté du 25 juillet 2016 définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques opérateurs de repérages, d'évaluation périodique de l'état de conservation des matériaux et produits contenant de l'amiante, et d'examen visuel après travaux dans les immeubles bâtis et les critères d'accréditation des organismes de certification | 09/10/2017 | 08/10/2022 |
| Electricité | Arrêté du 8 juillet 2008 modifié définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques réalisant l'état de l'installation intérieure d'électricité et les critères d'accréditation des organismes de certification | 25/10/2017 | 24/10/2022 |
| Gaz | Arrêté du 6 avril 2007 modifié définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques réalisant l'état de l'installation intérieure de gaz et les critères d'accréditation des organismes de certification | 25/10/2017 | 24/10/2022 |
| Plomb sans mention | Arrêté du 21 novembre 2006 modifié définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques opérateurs des constats de risque d'exposition au plomb, des diagnostics du risque d'intoxication par le plomb des peintures ou des contrôles après travaux en présence de plomb, et les critères d'accréditation des organismes de certification | 09/10/2017 | 08/10/2022 |
| Termites métropole | Arrêté du 30 octobre 2006 modifié définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques réalisant l'état relatif à la présence de termites dans le bâtiment et les critères d'accréditation des organismes de certification | 09/10/2017 | 08/10/2022 |

Date : 25/10/2017 Numéro de certificat : 8073002

Jacques MATHÉLON - Directeur Général



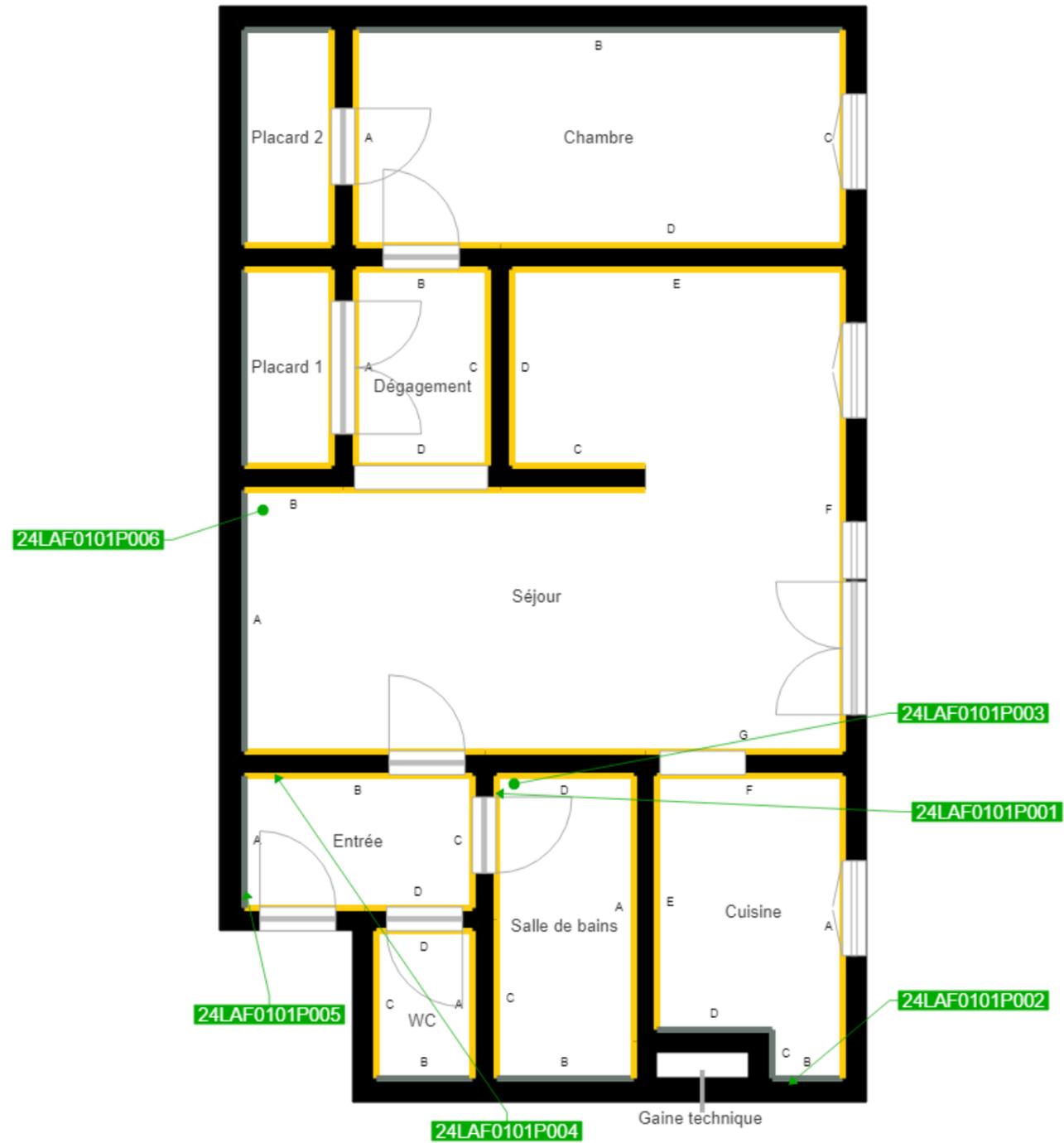
* Sous réserve du respect des dispositions contractuelles et des résultats positifs des surveillances réalisées, ce certificat est valable jusqu'au : voir ci-dessus

Des informations supplémentaires concernant le périmètre de ce certificat ainsi que l'applicabilité des exigences du référentiel peuvent être obtenues en consultant l'organisme.
 Pour vérifier la validité de ce certificat, vous pouvez aller sur www.bureauveritas.fr/certification-diag

Adresse de l'organisme certificateur : Bureau Veritas Certification France
 60, avenue du Général de Gaulle – Immeuble Le Guillaumet - 92046 Paris La Defense





| | |
|--|--|
| | Murs périphériques / Plaques de plâtre |
| | Murs Bois |
| | Murs Brique |
| | Murs Béton brut |
| | Cloisons Plaques de plâtre |
| | Murs carreaux de plâtre |
| | Murs Béton / Enduit |
| | Murs porteurs et/ou mur de refend / Plaques de plâtre |
| | Murs périphériques / Doublage (plaque de plâtre + isolant) |
| | Torchis |
| | Murs Amiantés |
| | Murs Brique / Enduit |
| | Murs Brique plâtrière |
| | Murs Pierre |

- Prélèvements de sol amiantés
- Prélèvements de sol non amiantés
- Prélèvements de plafonds amiantés
- Prélèvements de plafonds non amiantés
- Prélèvements de murs amiantés
- Prélèvements de murs non amiantés
- X Autres types de prélèvements amiantés
- X Autres types de prélèvements non amiantés
- /// Sol amianté
- /// Plafond amianté
- /// Sol et Plafond amiantés